

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1



Správa železniční dopravní cesty

čj. 15757/2016-SŽDC-SSZ-ÚT1-Baz

Příloha č. 3 c)

ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

PROJEKT STAVBY

„Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n.“



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Doprava

Ministerstvo dopravy
Státní fond dopravní
infrastruktury



OBSAH

| | |
|---|-----------|
| OBSAH | 2 |
| 1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA | 3 |
| 1.1. ÚČEL A ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA | 3 |
| 1.2. UMÍSTĚNÍ STAVBY | 3 |
| 2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ | 3 |
| 2.1. PŘÍPRAVNÁ DOKUMENTACE | 3 |
| 2.2. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTACE | 3 |
| 3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI | 3 |
| 4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA | 4 |
| 4.1. VŠEOBECNĚ | 4 |
| 4.2. DOPRAVNÍ TECHNOLOGIE | 5 |
| 4.3. ZABEZPEČOVACÍ ZAŘÍZENÍ | 5 |
| 4.4. SDĚLOVACÍ ZAŘÍZENÍ | 5 |
| 4.5. SILNOPROUDÁ TECHNOLOGIE VČETNĚ DŘT, TRAKČNÍ A ENERGETICKÁ ZAŘÍZENÍ | 5 |
| 4.6. OSTATNÍ TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ | 5 |
| 4.7. INŽENÝRSKÉ OBJEKTY | 5 |
| 4.8. POZEMNÍ STAVEBNÍ OBJEKTY | 5 |
| 4.9. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY | 6 |
| 4.10. GEODETICKÁ DOKUMENTACE | 7 |
| 5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY | 8 |
| 5.1. ČÁST G NÁKLADY | 8 |
| 5.2. ČÁST H DOKLADY | 8 |
| 5.3. POKYNY PRO ODEVZDÁNÍ PROJEKTU STAVBY | 9 |
| 5.4. POKYNY K PROJEDNÁNÍ PROJEKTU STAVBY A AKCEPTACI DÍLA | 10 |
| 5.5. POŽADAVKY NA DOPLNĚNÍ PODKLADŮ A PRŮZKUMŮ | 10 |
| 6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY | 11 |

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1. Účel a rozsah předmětu díla

Předmětem díla je zhotovení Projektu stavby „Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n.“ včetně všech nutných náležitostí dle schválené Přípravné dokumentace stavby, jejímž hlavním cílem a náplní je zajištění přímého pěšího propojení z prostoru odbavovací haly ŽST Praha hl. n. do obvodu městských částí Prahy 2 a Prahy 3 prostřednictvím prodloužení severního podchodu železniční stanice.

Účelem této stavby je zlepšení dostupnosti ŽST Praha hlavní nádraží z okolní zástavby. Toho bude dosaženo zpřístupněním nádraží přímými výstupy pomocí prodloužení severního podchodu směrem na Prahu 2 a 3. Součástí stavby je také rekonstrukce 5., 6. a 7. nástupiště tak, aby došlo ke sjednocení s rekonstruovanou částí pod halou. Jedná se především o výměnu a rozšíření přístřešků, výměnu osvětlení a mobiliáře, opravu povrchu a doplnění eskalátorů pro obousměrný provoz do středního podchodu.

1.2. Umístění stavby

Místem stavby je žst. Praha hl. n. Stavba se nachází v katastrálním území Vinohrady.

Místo stavby:

- Obec: Praha
- Katastrální území: Vinohrady
- TUDU: 1704K1, 1704KE, 1704KT.

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1. Přípravná dokumentace

2.1.1. Záměr projektu „Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n.“, zpracovatel SUDOP Praha a.s., datum 07/2016.

2.1.2. Přípravná dokumentace „Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n.“, zpracovatel SUDOP Praha a.s., (2016).

2.2. Související dokumentace

2.2.1. Posuzovací protokol PD SZDC čj: 15594/2016-SZDC-SSZ-ÚT1-Baz

2.2.2. Schvalovací protokol PD SZDC bude předán vítěznému uchazeči.

2.2.3. Územní rozhodnutí stavby „Prodloužení podchodů v žst. Praha hl. n.“ bude předáno vítěznému uchazeči.

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

3.1.1. Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, případně aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu v realizaci, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

3.1.2. Dále bude zajištěna koordinace s dalšími stavbami SZDC, s. o., ČD, a. s., cizích investorů na pozemcích SZDC, s. o. a ČD, a. s. a v ochranném pásmu dráhy a stavbami na stavbou dotčeném území.

3.1.3. Koordinace musí probíhat mimo jiné zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:

- a) Bytové a administrativní centrum na náměstí W. Churchilla firmy CR-City a.s. (získáno územní rozhodnutí),
- b) Optimalizace traťového úseku Praha Hostivař – Praha hl. n., II. část, Praha Hostivař – Praha hl. n. Stavba SZDC s hotovým projektem, jejíž realizace se předpokládá v letech 2017 – 2020. Koordinace se týká vzájemného ovlivňování omezení dopravy při realizaci,
- c) Administrativní centrum Vinohradská,

- d) Připojení sítí ringu A77, Vinohrady, Nové Město, Praha 2 na optickou síť společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.,
- e) Rekonstrukce zastřešení haly žst. Praha hl. n.. Stavba SZDC v realizaci, dokončení se předpokládá v roce 2017,
- f) Modernizace trati Praha-Bubny (včetně) – Praha-Výstaviště (včetně), investor: SZDC s.o., zhotovitel: METROPROJEKT Praha a.s.,
- g) Modernizace a dostavba ŽST Praha Masarykovo nádraží, (SUDOP PRAHA, a.s., 2013),
- h) Modernizace a novostavba trati Praha-Veleslavín (včetně) - Praha-Letiště Václava Havla (včetně), investor: SZDC s.o., zhotovitel: Centrum pro efektivní dopravu, o.s.

4. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY A POŽADAVKY NA PROVEDENÍ DÍLA

4.1. Všeobecně

- 4.1.1. Náplní zakázky je vypracování projektové dokumentace stavby, získání stavebních povolení pro realizaci celé stavby, zpracování podkladů pro zadávací dokumentaci na realizaci stavby a schválení projektové dokumentace Ministerstvem dopravy a SZDC, s. o. Součástí náplně díla je zajištění výkonu Autorského dozoru projektanta.
- 4.1.2. Projekt stavby bude zpracován dle schváleného Záměru projektu, Přípravné dokumentace, Posuzovacího a Schvalovacího protokolu PD. Projekt bude zhotoven dle směrnice GŘ č. 11/2006 Sb. v platném znění.
- 4.1.3. Projektant bude spolupracovat s koordinátorem BOZP ve smyslu zákona č.309/2006 Sb., kde zhotovitel zajistí jeho činnost dle SOD ve fázi přípravy, tj. při zpracování Projektu v souladu s výše uvedeným zákonem.
- 4.1.4. Projekt stavby bude respektovat veškeré majetkoprávní rozdělení pozemků v rámci dělení pozemků ÚMVŽST (ČD / SZDC). Dále bude respektovat hranice prodávaných pozemků ČD a.s. do vlastnictví CR-City a.s. Projekt nebude zasahovat do pozemků CR-City a.s., vyjma ploch, ke kterým objednatel získal předběžná oprávnění ze strany budoucího vlastníka pozemků.
- 4.1.5. P bude respektovat právoplatné územní rozhodnutí.
- 4.1.6. P musí respektovat zákon č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění, včetně doplňujících vyhlášek č.100/1995 Sb. - „Řád určených technických zařízení“, č. 173/1995 Sb. - „Dopravní řád drah“, č.177/95 Sb. - „Stavební a technických řád drah“, vše v platném znění, viz. dle VTP.
- 4.1.7. Zhotovitel vypracuje P v souladu s příslušnými technickými normami, TNŽ a TKP v platném znění.
- 4.1.8. Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části Přípravné dokumentace stavby a související dokumentace a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.9. Podmínku interoperability musí zhotovitel notifikovat akreditovanou organizací a tato notifikace musí být součástí dokladů.
- 4.1.10. Zhotovitel bude respektovat veškeré podmínky ze stanoviska MHMP Orgánu ochrany prostředí o posuzování vlivů na životní prostředí.
- 4.1.11. Objektová skladba bude respektovat platné územní rozhodnutí, respektive PD. Je třeba dodržovat podmínku, že pod jedním SO (PS) nebude objekt předáváný do majetku SZDC s. o. a zároveň do cizího vlastnictví.
- 4.1.12. Zhotovitel dokumentace připraví, vypořádá a zajistí smlouvy v rámci majetkoprávních a vlastnických vztahů.
- 4.1.13. Budou předány všechny potřebné podklady pro stavební řízení, o stavební povolení požádá objednatel.
- 4.1.14. Součástí P bude též dokumentace architektonického vyznění návrhu, a to i v pracovních verzích pro doložení koordinace objektů, jejich působení, vazeb a vztahů v rámci stavby, tak i k souvisejícím stavbám.

- 4.1.15. Dokumentace bude přehledně upravena. Všechny části budou řádně popsány. Krabice budou očíslovány a popsány, každá bude mít přehledný obsah. Zároveň bude předán přehledný soupis rozdělení celé projektové dokumentace v jednotlivých krabicích.
- 4.1.16. V rámci zpracovávání P a projednávání s orgány státní správy a institucemi bude dle potřeby možné po zhotoviteli žádat nutný počet výtisků (výkres, situaci, řez) nad rámec schváleného počtu dle SOD.
- 4.1.17. Zhotovitel bude vůči obdržným stanoviskům dotčených orgánů státní správy, institucí na ně reagovat, vypořádávat je a zajistit jejich plnění. Zhotovitel je povinen stanoviska zasílat objednateli a informovat jej o jejich stavu. Zhotovitel se bude aktivně účastnit jednání s uvedenými orgány a organizacemi.
- 4.1.18. V P pokud možno nebudou navržena řešení vyžadující výjimku z norem a předpisů. Případná úlevová a odchylná řešení musí být předem schválena objednatelem a potřebné souhlasy, výjimky atp. pro navrhovaná technická řešení příslušných PS a SO stavby budou projednány a doloženy v dokladové části.
- 4.1.19. Projekt stavby bude respektovat Nařízení Komise (EU) č. 1300/2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkající se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (dále jen TSI PRM).

4.2. Dopravní technologie

- 4.2.1. Provozní a dopravní technologie bude zpracována dle Směrnice GŘ č. 11/2006 na základě rozsahu stávající dopravy a rozsahu výhledové dopravy dle schváleného ZP a PD v řešeném úseku.

4.3. Zabezpečovací zařízení

- 4.3.1. Úpravy zabezpečovacího zařízení navrhnout v souladu se schválenou PD. Zajistit přeložky kabelů přes nově budovaný podchod široký cca 7 m ze stávajícího kolektoru mezi kolejemi 34 b a 40 b v délce cca 20 m při postupném přerušení a naspojkování jednotlivých kabelů.
- 4.3.2. V projektu prověřit možnost vyzvednutí a zajištění kabelů nad úroveň budovaného podchodu a jejich zpětné uložení do nově vybudované chráničky v kolektoru bez jejich přerušení.

4.4. Sdělovací zařízení

- 4.4.1. Sdělovací zařízení bude navrženo v souladu se schválenou PD.
- 4.4.2. V projektu bude navržena obchozí trasa přenosového zařízení v případě přerušení stávajících optických kabelů v místě budovaného podchodu.

4.5. Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

- 4.5.1. Návrh řešení silnoproudé technologie, DŘT, trakčních a energetických zařízení bude zpracován dle schválené PD s upřesněním podle posuzovacího protokolu PD.

4.6. Ostatní technologická zařízení

- 4.6.1. Ostatní tech. zařízení (eskalátory, výtahy) budou navrženy ve shodě se schválenou PD.

4.7. Inženýrské objekty

- 4.7.1. Železniční svršek, spodek a nástupiště budou navrženy ve shodě se schválenou PD.
- 4.7.2. Umělé stavby budou zpracovány dle Směrnice GŘ č. 11/2006 a dle schválené PD.

K prodlouženému severnímu podchodu uvádíme následující:

V případě prodloužení severního podchodu bude dotčen stávající kabelový kolektor. Veškeré inženýrské sítě, které budou skrze prodloužení podchodu přeloženy, je povinen si zhotovitel obstarat a revidovat svými vlastními silami. Během výstavby musí být zajištěna jeho funkčnost.

4.8. Pozemní stavební objekty

- 4.8.1. Pozemní objekty, nástupiště, demolice, informační a orientační systém apod. budou zpracovány ve shodě se schválenou PD a dle směrnice GŘ č. 11/2006 Sb.

- 4.8.2. Projekt vykonzoloovaných chodníků, propojovacích schodišť, schodiště a výtahů do Španělské ul. a zastřešení (vč. úprav) bude zpracován dle Směrnic generálního ředitele č.11/2006 v platném znění dle části E2 v podrobnostech a rozsahu dle E1.4.

- 4.8.3. Dle PD žádáme zejména respektovat:

Orientační a informační systém:

Stávající informační systém neodpovídá současným požadavkům Nařízení Komise (EU) č. 1300/2014, o technických specifikacích pro interoperabilitu týkající se přístupnosti železničního systému Unie pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace (dále jen TSI PRM) a dále aktuálním požadavkům §§ 16 a 21 vyhl. č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah. Nesoulad je zejména v oblasti poskytování informací osobám nevidomým a slabozrakým a v oblasti implementace požadavků na označování nástupišť sektory a s tím souvisejícími požadavky na informační systémy.

Spojení na MČ Praha 2: U obou přístupů na MČ P2 bude dokladováno projednání budoucího majetkoprávního vypořádání, budoucího provozu a údržby. Věc bude doložena i ve vztahu v propojení formou eskalátorů do admin.centra CR-City a.s.

Stavba nesmí zasáhnout stále aktivní kryt civilní ochrany, který je v evidenci HZS Praha a Magistrátu hl. m. Prahy.

Pěší propojení na MČ Praha 3, kde vzhledem k rozdílným termínům výstavby investiční akce SZDC s.o. a projektu CR City a.s., budou uvažovány dvě etapy jak je uvažováno v podkladové Přípravné dokumentaci: A) propojení na komunikační kanál MČ Praha 3 v období, kdy není zahájena výstavba administrativního komplexu „Churchill square“, B) propojení na komunikační kanál MČ Praha 3, v okamžiku výstavby administrativního komplexu, do Seifertovy ulice a současně včetně pěšího propojení do výškové úrovně Churchill square administrativního komplexu formou eskalátorů. Projekt bude koordinován s projektem společnosti CR-City a.s.

4.9. Zásady organizace výstavby

- 4.9.1. Návrhu postupů výstavby bude vycházet ze zpracované PD. Budou upřesněny výluky 34., 34a. a 40b. SK pro realizace a rušení jednotlivých provizorních stavů. Bude posouzena možnost a účelnost sloučení stavebních postupů 1B+1C, 2B+2C a 3B+3C. V případě zachování rozdělení postupů bude dořešeno zabezpečení jízd vlaků na zkrácené koleje.
- 4.9.2. V době výstavby může dojít k uzavření pouze jednoho ze tří podchodů.
- 4.9.3. Po celou dobu realizace musí být zachován přístup k přilehlým objektům a vjezd dopravní obsluhy a pohotovostním vozidlům včetně svozu odpadu a přístupu k ovládacím armaturám IS. Během realizace musí být zachován provoz v Legerově ulici 3 jízdními pruhy.
- 4.9.4. Bude zpracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).
- 4.9.5. Pro jednotlivé stavební postupy budou zpracována schémata s vyznačením vyloučených částí kolejí, TV, popř. ZZ. Každé schéma bude zachycovat výluky vždy v celém řešeném úseku v daném stavebním postupu – časovém období.
- 4.9.6. V technické zprávě bude uvedeno pro každé časové období s rozdílným rozsahem vyloučených kolejí / TV / ZZ:

-délku trvání výluky v kalendářních dnech nebo v hodinách u denních výluk

-vymezení vylučovaných kolejí (námezníkem či hrotem výhybky / návěstidlem / kilometricky)

-vymezení vylučovaného trakčního vedení

-činnost zabezpečovacího zařízení: rozsah kolejiště ovládaný jednotlivými ZZ (stávající / provizorní / nové); místo, odkud budou ovládané výhybky a návěstidla (stávající dopravní kancelář / kontejner / ...); návrh opatření na straně obsluhy dráhy při případných výlukách ZZ (zejména zajištění obsluhy rozhodujících výhybek a návěstidel, zjišťování volnosti tratě, popř. obsluhy přejezdových zab. zař. apod.)

-stručný rozsah prací

-přístup mechanizace na staveniště

-uvést návrh vymezení kolejí pro stavební mechanizaci

- 4.9.7. V dokumentaci budou vyznačeny předpokládané plochy zařízení staveniště, nutné pro výstavbu jednotlivých SO a PS, vytipovány přípojný body elektrické energie, telefonu, vody popř. plynu včetně řešení nutného sociálního zázemí pro pracovníky. Podmínky napojení na inženýrské sítě pro účely zařízení staveniště budou předběžně projednány se správcí sítí.

4.10. Geodetická dokumentace

- 4.10.1. Bude respektovat bod č. 5 VTP v plném rozsahu.
- 4.10.2. Geodetická dokumentace bude vyhotovena a předána v souladu s přílohou č.1 Směrnice GŘ SZDC č. 11/2006, ve znění pozdějších změn a doplňků s úpravou v části I.3 Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických a mapových podkladů :
- 4.10.3. Jako třetí odstavce se doplňuje Metodický pokyn ředitele SŽG Praha č.05/2011 (prozatímní) Pro tvorbu ŽBP - č.j. 2479/2011-SŽG PHA-Ř ze dne 1.12.2011,
- 4.10.4. Stávající třetí odstavce se nahrazuje textem Metodický pokyn ředitele SŽG Praha č.01/2012 (prozatímní) Opatření k zaměřování objektů železniční dopravní cesty, fotokatalogy - č.j. 370/2012-SŽG PHA-Ř (účinnost 13.2.2012), (oba dokumenty jsou umístěny na adrese www.szdc.cz/o-nas/organizacni-jednotky-szdc/szg-praha/dokumenty-ke-stazeni),
- 4.10.5. Stávající čtvrtý odstavce se nahrazuje textem Pravidla pro vzájemnou výměnu digitálních dat mezi státní organizací Správa železniční dopravní cesty a jinými subjekty č.j. 40952/2012-OIT (účinnost 1.4.2013) (dokument je umístěn na adrese www.tudc.cz).
- 4.10.6. Tato úprava se týká i odstavce Související dokumenty v základní části Směrnice GŘ SZDC č.11/2006.
- 4.10.7. Na řešení trati jsou vyhotoveny ŽBP a mapové podklady splňující TKP staveb státních drah. ŽBP a mapové podklady budou poskytnuty prostřednictvím SŽG. Případné doplňující geodetické a mapové podklady si zajistí Zhotovitel a budou doplněny do jednoho výkresu poskytnutého SŽG dle předpisů uvedených v odst. „Geodetická dokumentace“ tohoto dokumentu a odsouhlaseny ÚOZI Objednatele.
- 4.10.8. Mapové podklady a další jiná doplňující měření budou vyhotoveny v SW MicroStation v8i. SZDC doporučuje jako nejvhodnější nástroj pro zpracování dat aplikaci MGEO-SZDC (nadstavba pro v8i), která byla pro tvorbu mapových podkladů vyvinuta. Tuto aplikaci je možno na požádání u jeho vývojáře nejen zakoupit, ale i na časově omezenou dobu zapůjčit.
- 4.10.9. ÚOZI Objednatele před započítím prací poskytne Zhotoviteli vzor tabulky s názvem: „Přehled majetkoprávního vypořádání.xls“ pro vypořádání majetkoprávních vztahů (bude závazná pro všechny stadia přípravy a realizace stavby a bude postupně aktualizována jednotlivými Zhotoviteli a bude předávána dle dohody s ÚOZI Objednatele).

Majetkoprávní část

- 4.10.10. Bude nad rámec rozsahu dle bodu č. 5 VTP respektovat dohodnutý rozsah prodeje pozemků ČD a.s. novému vlastníku CR-City a.s. Stavby společnosti CR-City a.s. a objednatel budou vzájemně koordinovány s ohledem na PD. Zhotovitel smluvně zajistí zachování přístupu do oblasti hlavního nádraží, jak z ulice Italská, tak z ulice Seifertova po stávající účelové komunikaci pro stavbu objednatel před zahájením stavby společnosti CR-City a.s. Přístup do oblasti hlavního nádraží z ulice Seifertovy, zachování účelové komunikace pro HZS, přístup do sever.podchodu žst. (zajištění příjezdu a přístupu) musí být i po výstavbě administrativního komplexu zachován.
- 4.10.11. Zhotovitel musí respektovat stanoviska ČD a.s. čj. 161/2016-O3, čj.732/2016, spis č.:81/16 k PD, jakož i veškerá další vyjádření k PD. Jedná se mimo jiné o:
- Majetkoprávní vztahy, které budou ošetřeny před vydáním stavebního povolení – zhotovitel zajistí pro objednatel uzavření „Smlouvy o právu provést stavbu“ s ČD a.s., která bude upravovat, mimo jiné, i následné majetkoprávní vypořádání po její realizaci,
- Pro účely uzavření smlouvy o právu provedení stavby na pozemcích ve vlastnictví ČD a.s., bude do majetkoprávní části projektové dokumentace doplněn výkres s vyznačením všech trvalých a dočasných záborů a nových kabelových tras včetně jejich ochranných pásem.

Výkres je poté nutné předat na GŘ ČD O 32 v digitální editovatelné podobě (DGN, DWG, DFX) a rovněž ve formátu PDF (ing. Jelínková),

- 4.10.12. Respektování pozemků p.č. 4372/18, p.č. 4372/19, p.č. 4387/3 katastrální území Vinohrady, které jsou projednávány k prodeji pro záměr firmy CR-City a.s. Stavba nesmí zasahovat do těchto ploch, vyjma ploch ke kterým objednatel získal předběžné oprávnění ze strany budoucího vlastníka pozemků. V případě, že dojde k převodu vlastnických práv k těmto pozemkům na společnost CR-City a.s. před vydáním stavebního povolení pro stavbu objednatele, zajistí zhotovitel příslušnou smlouvou (smlouva o umístění a provedení stavby) dočasný zábor stavbou dotčených pozemků. Respektování nacházejících se inženýrských sítí v lokalitě, kde nesmí dojít k jejich poškození ani porušení,
- 4.10.13. Zhotovitel zajistí projednání předání resp. převedení vyvolaných investic na jejich správce resp. nabyvatele po realizaci stavby v součinnosti s objednatelem.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1. Část G Náklady

- 5.1.1. Pro zpracování souhrnného rozpočtu P se určuje jako výchozí cenová úroveň 2012, zpracování P bude respektovat vývoj inflace podle pokynů zadavatele v době dokončování P.
- 5.1.2. Výkaz výměr bude zpracován dle třídníků SZDC a OTSKP, aktuálním znění. Ocenění jednotlivých položek bude provedeno projektantem podle aktuálních cen na trhu stavebních prací. SRS bude zpracován dle směrnice 20/2004 v aktuálním znění.
- 5.1.3. V rámci P bude provedeno porovnání nákladů jednotlivých provozních souborů a stavebních objektů v úrovni přípravné dokumentaci a v P ve srovnatelné cenové úrovni včetně dopadů případných změn objektové skladbě.
- 5.1.4. Zdůvodnění navýšení nákladů PS a SO oproti schválené PD doloží projektant individuální kalkulací včetně písemného vysvětlení.

5.2. Část H Doklady

- 5.2.1. V dokladové části P, jako její nedílná součást, budou obsaženy též doklady, vyjádření, případně rozhodnutí mimodrážních orgánů, zajišťované v průběhu zpracování Přípravné dokumentace (které musejí být respektovány) nutné pro stavební řízení a to včetně jejich případné aktualizace (územní rozhodnutí, rozhodnutí k zásahu do významného krajinného prvku (VKP), vliv na krajinný ráz (VKR) apod.). Doklady o vlastnictví k pozemkům a stavbám (aktuální výpisy z KN) budou součástí dokladové části P v kopiích, originály budou předány objednateli samostatně. Součástí P budou smlouvy, dle stavebního zákona č.183/2006 Sb. v platném znění pro vydání stavebního povolení, s vlastníky (či jinými oprávněnými osobami) pozemků trvale a dočasně dotčených stavbou, včetně závazku o vypořádání po skončení stavby na zastavěné pozemky smlouvou kupní, smlouvou o převodu práva hospodaření nebo smlouvou o zřízení věcného břemene, kde zadavatel bude stranou oprávněnou a to za cenu zjištěnou znaleckým posudkem, na pozemky dočasně dotčené stavbou smlouvou o smlouvách budoucích či smlouvy podnájemní.
- 5.2.2. Dojde-li mimořádně v průběhu zpracování P k rozšíření trvalých nebo dočasných záborů pozemků oproti schválené přípravné dokumentaci, budou doloženy veškeré podklady a doklady pro výkup nebo dočasné užívání těchto pozemků, u trvalých záborů včetně souhlasu s trvalým zábořem a souhlasem s oddělením pozemku. Pokud by v důsledku technického řešení k těmto novým záborům došlo, je projektant povinen toto projednat včetně změny územního rozhodnutí.
- 5.2.3. V dokladové části P bude uveden průzkum cen trvale a dočasně dotčených nemovitostí, zpracovaný v rozsahu podle předběžného výkupu pozemků a staveb, s ohledem na vyhlášku č. 345/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádějí některá ustanovení zákona 151/1997 Sb. o oceňování majetku a o změně zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), a platný výměr MF, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami.

- 5.2.4. Kupní cena pozemku nebo stavby, včetně jejich součástí a příslušenství a cena práva odpovídajícímu věcnému břemeni bude stanovena dle výše uvedeného bodu.
- 5.2.5. Dokladová část bude obsahovat projednání úlevových a odchýlných řešení.

Dokladová část bude obsahovat:

- 5.2.6. Projednání s orgány státní správy (místně-příslušné stavební úřady a speciální stavební úřady - DÚ, IPR hl. města Prahy, MHMP, silniční úřad,...), které budou vydávat stav. povolení a povolení k odstranění stavby (demolic) včetně samostatně zpracovaných podkladů pro podání jednotlivých žádostí jako seznam dotčených pozemků stavbou, výpis z katastru nemovitostí, snímku katastrální mapy, smluv s vlastníky apod. (dle požadavků státní správy);
- 5.2.7. Všechny potřebné podklady a doklady k podání žádosti o stavební povolení a povolení k odstranění stavby (včetně vyplněné žádosti o tato povolení) a potřebného množství výtisků souhrnných částí dle požadavku stavebního úřadu, potřebných pro projednání; jeden výtisk těchto podkladů a dokladů bude odevzdán navíc pro potřeby objednatele; obsah koordinační situace, zakreslení obvodu stavby, zakres dotčených pozemků bude konzultován se zadavatelem a stavebním úřadem, který bude vydávat stavební povolení; zhotovitel zajistí součinnost při stavebním řízení včetně doručování dokumentace;
- 5.2.8. Kompletní podklady v potřebném množství výtisků pro zajištění dokladů, pro jejichž obstarání nebude mít zhotovitel oprávnění.
- 5.2.9. Demolice budou pro řízení na odstranění stavby popsány v přehledu, kde bude uveden vlastník, SO, umístění, k. č. apod. (dle požadavku stavebního úřadu).
- 5.2.10. Část "H" – bude rozdělena:
 - Projednání dokumentace na poradách, zápisy z porad,
 - Projednání se státní správou + dotčené orgány a dotčení provozovatelé (autochouchet,...),
 - Projednání se správcí inženýrských sítí:
 - vyjádření k úpravě a přeložkám sítí,
 - vyjádření k existenci sítí (kabelovod), včetně kontaktů na vytýčení,
 - Projednání - smlouvy s vlastníky dotčených nemovitostí
 - Stanoviska k dokumentaci z připomínkového řízení, jejich projednání včetně rozhodnutí o akceptování.
 - Řazení dokladů bude přehledné se seznamem s pořadovými čísly, uvedením adres, č.j. a platností dokumentů, popř. kontaktů. Ke všem dokladům z projednání je nutný komentář projektanta, jak jsou řešeny připomínky obsažené ve vyjádřeních, jak jsou připomínky zpracovány do projektu, resp. zda jsou vyjádření kladná. Vyjádření mající formu rozhodnutí musí být opatřena potvrzením o nabytí právní moci.
- 5.2.11. Dokladová část jednotlivých PS a SO bude obsahovat:
 - projednání s vlastníky, případně provozovateli předmětných objektů,
 - uvedení vlastníka v technické zprávě,
 - smlouvy o převzetí s budoucími správci,

5.3. Pokyny pro odevzdání projektu stavby

- 5.3.1. Odlišně od čl. 2.1.3 VTP bude v dílčím termínu plnění projekt stavby odevzdán v listinné podobě v počtu dvou soupřav a v elektronické podobě v počtu 20 x CD. Odevzdání v el. formě bude provedeno v uzavřeném formátu.
- 5.3.2. Součástí definitivního odevzdání díla dle č. 2.1.4 VTP budou technické podklady pro zpracování zadávací dokumentace na realizaci stavby dle čl. 1.2.6. VTP. Do tohoto termínu bude rovněž podána žádost o stavební povolení.

Součástí díla je rovněž odevzdání 20 x CD s projektem stavby, jako součást zadávací dokumentace pro realizaci stavby. Tato CD budou odevzdána na základě pokynu objednatele bezprostředně před zveřejněním VZ na zhotovitele stavby.

Součástí zakázky je zpracování žádosti o spolufinancování stavby z fondu EU.

Pro práce, které bude nezbytné zadat a provést samostatně před vlastní stavbou, bude zpracována samostatná dokumentace pro samostatnou zakázku.

5.4. Pokyny k projednání projektu stavby a akceptaci díla

- 5.4.1. Nad rámec čl. 2.2.6 VTP, bude zápis z konferenčního projednání připomínek včetně vypořádání připomínek rozeslán všem účastníkům konferenčního projednání tak, aby byly zřejmou formou vypořádány všechny uvedené připomínky ještě před odevzdáním projektu stavby se zpracováním připomínek. Objednatel si vyhrazuje právo na veškeré zjištěné nezpracované připomínky, které po vypořádání připomínek nebyly do projektu zapracovány, je po zhotoviteli kdykoliv požadovat (včetně opravy dokumentace/tisku apod.), pokud tato skutečnost nastane.

5.5. Požadavky na doplnění podkladů a průzkumů

- 5.5.1. Součástí zakázky jsou veškeré potřebné průzkumy pro zpracování projektu stavby. Do průzkumů je třeba zahrnout požadavky zpracovatelů PS a SO z PD.
- 5.5.2. Na základě zpracované PD budou v rámci projektu zpracovány min. následující průzkumy (viz. PD):
- Doměření kolejí na začátku a koncích úprav,
 - Doměření napojení na stávající rampu,
 - Doplňují průzkum pražcového podloží (cca 2 sondy),
 - Předkategorizace svrškového materiálu,
 - Doměření nástupišť v místech podchodů a ověřovací měření hran.
- 5.5.3. Budou provedena potřebná doplnění geotechnických a stavebnětechnických průzkumů pro kvalitní zpracování projektů jednotlivých SO a PS. Bude proveden průzkum přítomnosti nebezpečných odpadů.
- 5.5.4. Bude proveden průzkum funkčnosti dešťové kanalizace 5 až 7 nástupiště.
- 5.5.5. Geodetické doměření bude zpracováno v rozsahu vymezeném obvodem stavby dle PD tak, aby poskytlo dostatečný podklad pro zpracování projektu. Údaje o stávajících mapových podkladech a železničním bodovém poli jsou k dispozici na SŽG Praha, oddělení centrálních dat, kontaktní osoba ing. Pokorný.

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s interními předpisy a dokumenty objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), **vše v platném znění.**
- 6.1.2. Objednatel umožňuje dodavateli přístup ke všem svým interním předpisům a dokumentům následujícím způsobem:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Technická ústředna dopravní cesty,

Oddělení typové dokumentace

Nerudova 1

772 58 Olomouc

kontaktní osoba: p. Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 241, 972 741 769, mobil: 725 039 782,

e-mail: typdok@tudc.cz, www: <http://typdok.tudc.cz>, <http://www.tudc.cz/> nebo

<http://www.szdc.cz/dalsi-informace/dokumenty-a-predpisy.html>.

V Praze dne: 21. 9. 2016

Vypracoval: Ing. Jakub Bazgier

Schvaluji

Dne: 22.9.2016

Neschvaluji



Ing. Bohuslav Stečinský, MSc.

Náměstek ředitele pro techniku



Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Stavební správa západ
190 00 Praha 9, Sokolovská 278/1955
DIČ: CZ70994234
(3)